

上海市静安区人民政府文件

静府复〔2023〕4号

上海市静安区人民政府 关于确认南京西路愚园路、万航渡路 284 弄 零星旧改项目房屋征收范围的批复

区旧改总办：

你办《关于申请确认南京西路愚园路、万航渡路 284 弄零星旧改项目房屋征收范围的请示》（静旧总办请〔2023〕4号）收悉。经研究，批复如下：

一、同意南京西路愚园路、万航渡路 284 弄零星旧改项目列入我区旧城区改造房屋征收范围。具体房屋征收范围为南京西路 1889-1913 号（单号）、1915 弄、1955 弄、1957-1965 号（单号），愚园路 459-465、478、480 号等部分，万航渡路 284 弄 1-2 号、

22 号等部分。

二、在启动改造前，应按照《上海市国有土地上房屋征收与补偿实施细则》有关规定，组织开展居民意愿征询和房屋征收补偿方案征询工作，在被征收人、房屋承租人同意旧城区改造和签订附生效条件的补偿协议达到规定比例后，方可实施改造工作。

特此批复。

附件：南京西路愚园路、万航渡路 284 弄零星旧改项目房屋征收范围示意图

上海市静安区人民政府

2023 年 4 月 10 日

附件

南京西路愚园路、万航渡路 284 弄零星 旧改项目房屋征收范围示意图

南京西路愚园路、万航渡路284弄零星旧改项目



上海市静安区人民政府办公室

2023 年 4 月 10 日印发
